



**PREFEITURA DE  
SÃO PAULO  
URBANISMO E  
LICENCIAMENTO**

Folha de informação nº  
Do SEI nº 6068.2019/001749-8

Em / /2019.....

AUTOS: SEI nº 6068.2019/001749-8  
INTERESSADO: ZM3F PARTICIPAÇÕES E INCORP. DE IMÓVEIS  
LTDA.  
LOCAL: Av. São Gualter, s/n – LT 6 QD 124  
SQL: 081.074.0006-2  
ASSUNTO: Consulta a CEUSO

HISTÓRICO: Consulta quanto à análise de projeto modificativo para implantação de uma escada de acesso às duas edificações e implantação de ático nas coberturas.

**PRONUNCIAMENTO/ASSEC/CEUSO/048/2019**

A CEUSO, em sua 1338ª Reunião Ordinária, realizada em 17 de junho de 2019, à vista dos elementos constantes do presente, deliberou, por unanimidade de votos, em relação à autuação de Projeto Modificativo, o presente deverá atender as limitações do art. 27 da Lei nº 16.642/17 regulamentada pelo Decreto nº 57.776/17.

No tocante à proposta de implantação da escada no recuo de fundo, devem ser observadas as restrições convencionais de loteamento para o imóvel em questão, nos termos do art. 59 da Lei nº 16.402/16.

/junho/2019

**MARÍLIA PEDROSO LUCCAS**

Membro designado à Presidência da CEUSO  
Nos termos do §4º do art. 12 da Resolução/CEUSO/130/2018  
(Regimento Interno)

VOTARAM: Marília Pedroso Luccas, Maria Cristina de Souza Bortoletto, Liliane Glaessel Ramalho, Claudia Aparecida F. Sornas Campos, Luciana Lins Nascimento e Rodrigo Fairbanks Von Uhlendorff.